

Nouvelles 5

CRÉÉ LE
2025-05-21

Surface totale 216.49 m ²	Étages 2	Pièces 22	Salles de bain 2.1
--	--------------------	---------------------	------------------------------

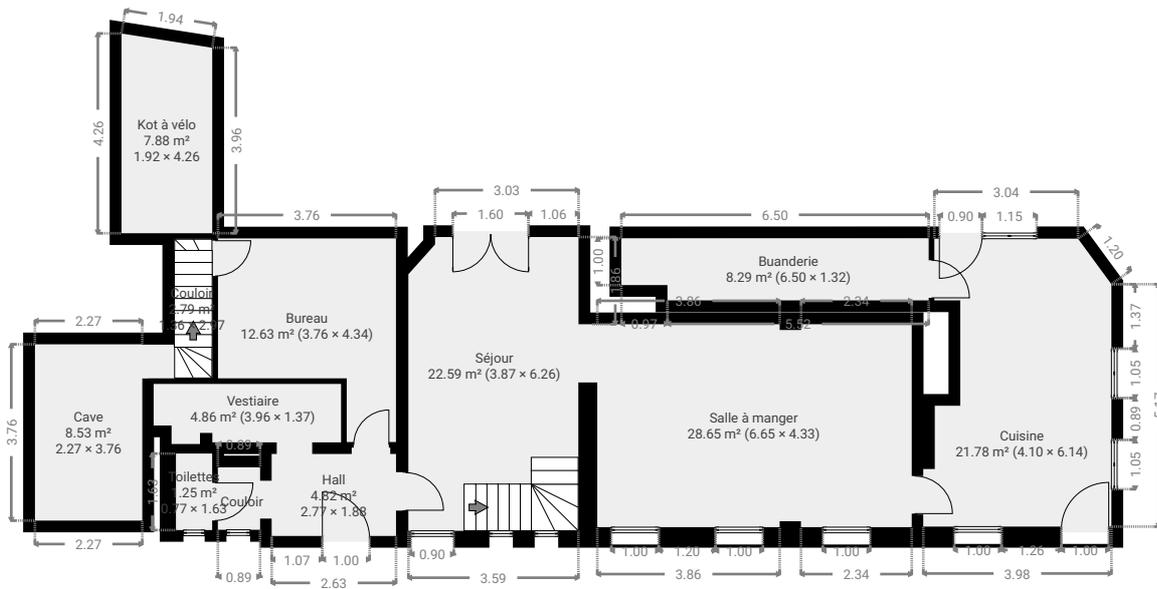
Nouvelles 5



SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22

▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 125.29 m² • SURFACE HABITABLE : 116.76 m² • PIÈCES : 12



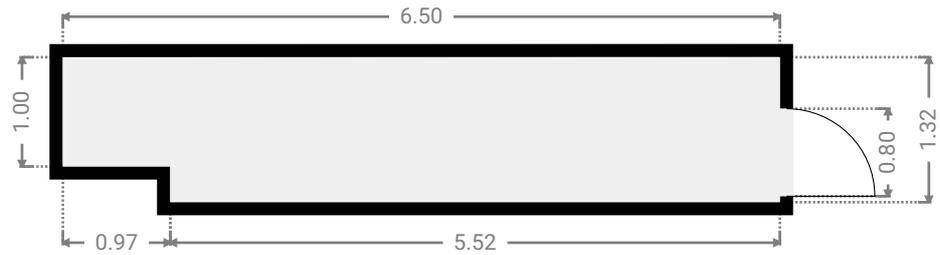
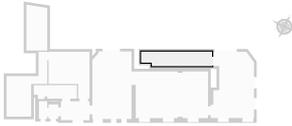
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



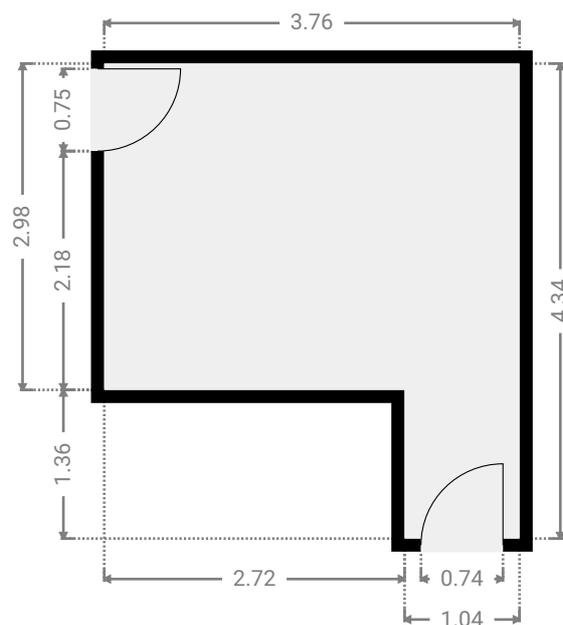
▼ Buanderie Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.50 m • LONGUEUR : 1.32 m
SURFACE : 8.29 m² • PÉRIMÈTRE : 15.64 m



▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.76 m • LONGUEUR : 4.34 m
SURFACE : 12.63 m² • PÉRIMÈTRE : 16.21 m

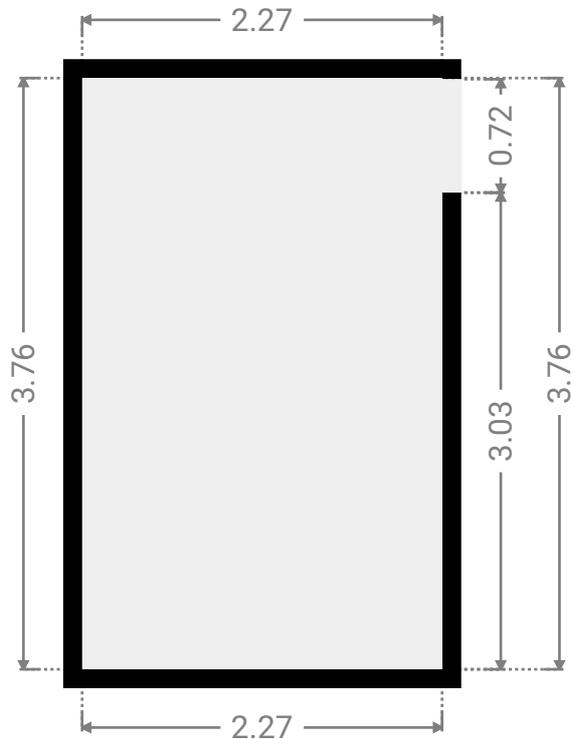


Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22

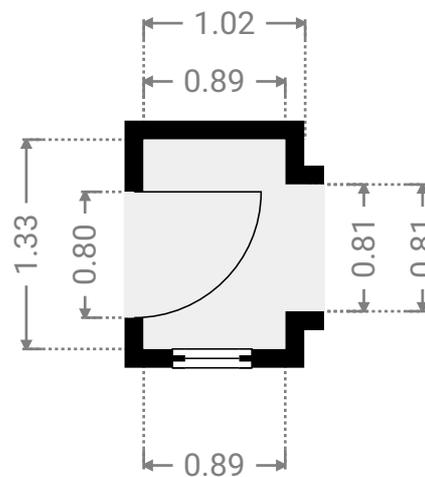
▼ Cave Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.27 m • LONGUEUR : 3.76 m
SURFACE : 8.53 m² • PÉRIMÈTRE : 12.05 m



▼ Couloir Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.02 m • LONGUEUR : 1.33 m
SURFACE : 1.29 m² • PÉRIMÈTRE : 4.70 m



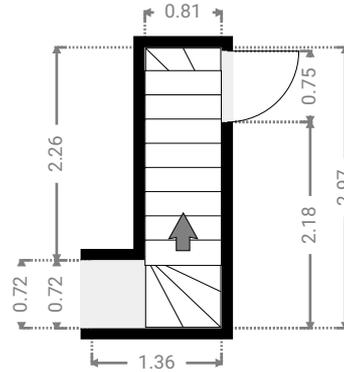
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



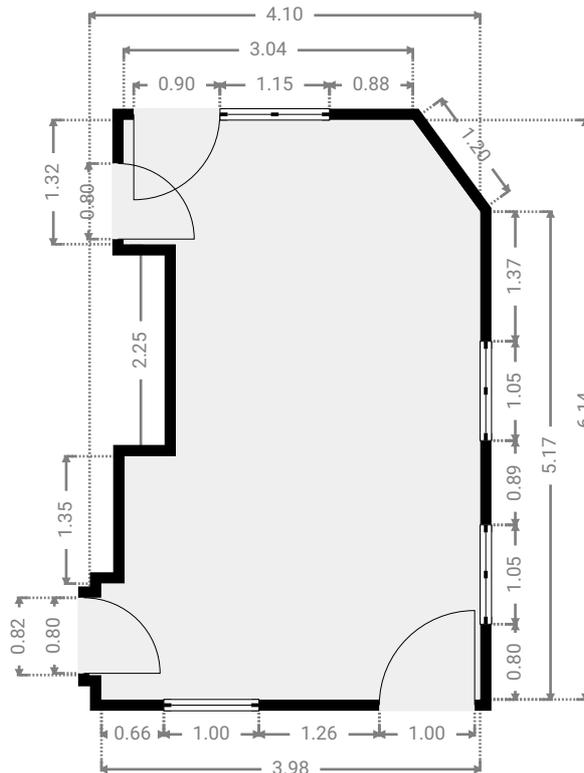
▼ Couloir Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.36 m • LONGUEUR : 2.97 m
SURFACE : 2.79 m² • PÉRIMÈTRE : 8.67 m



▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.10 m • LONGUEUR : 6.14 m
SURFACE : 21.78 m² • PÉRIMÈTRE : 21.10 m



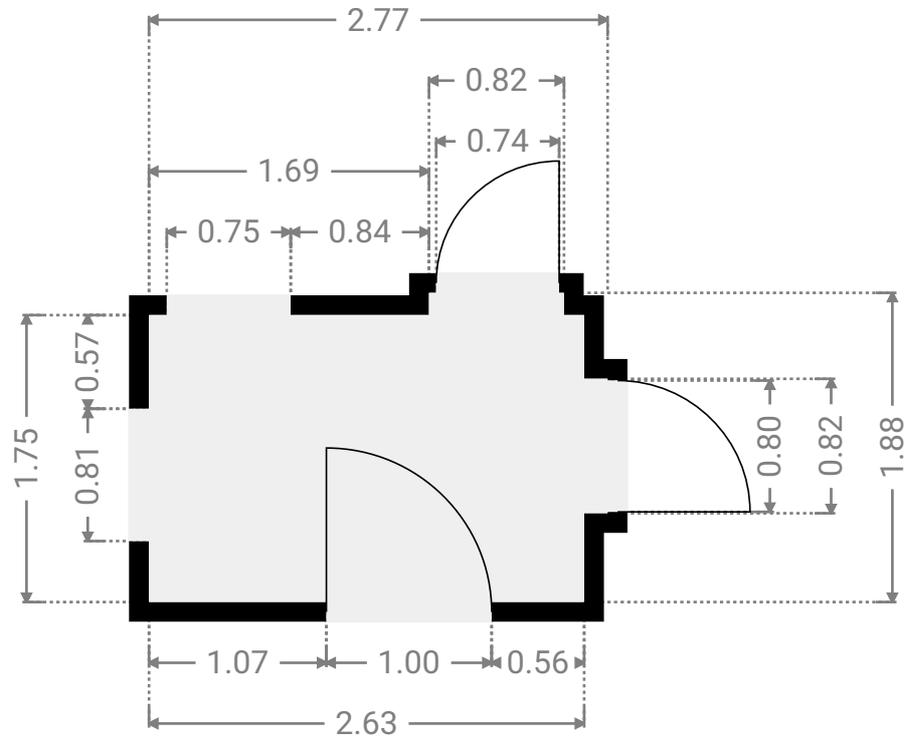
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



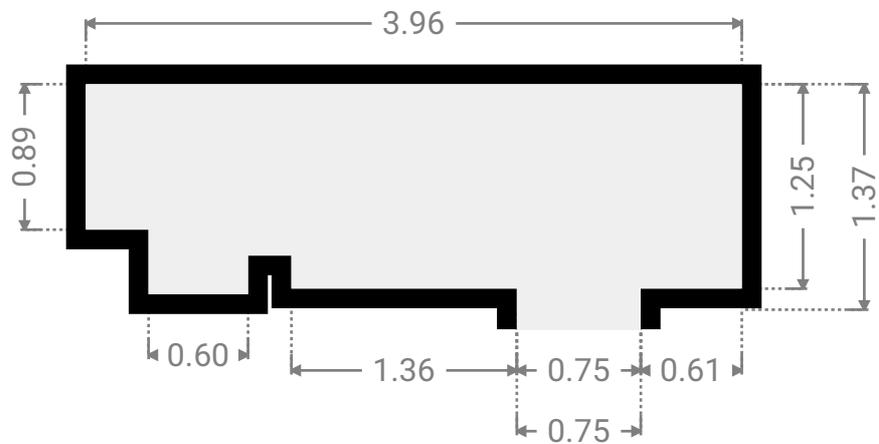
▼ Hall Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.77 m • LONGUEUR : 1.88 m
SURFACE : 4.82 m² • PÉRIMÈTRE : 9.31 m



▼ Vestiaire Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.96 m • LONGUEUR : 1.37 m
SURFACE : 4.86 m² • PÉRIMÈTRE : 11.14 m



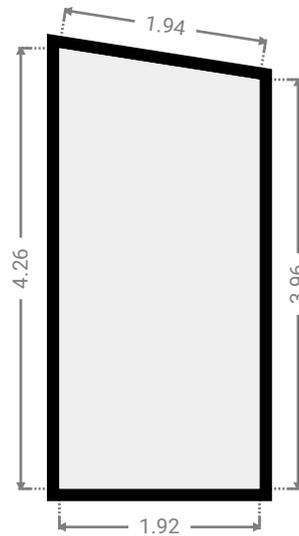
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



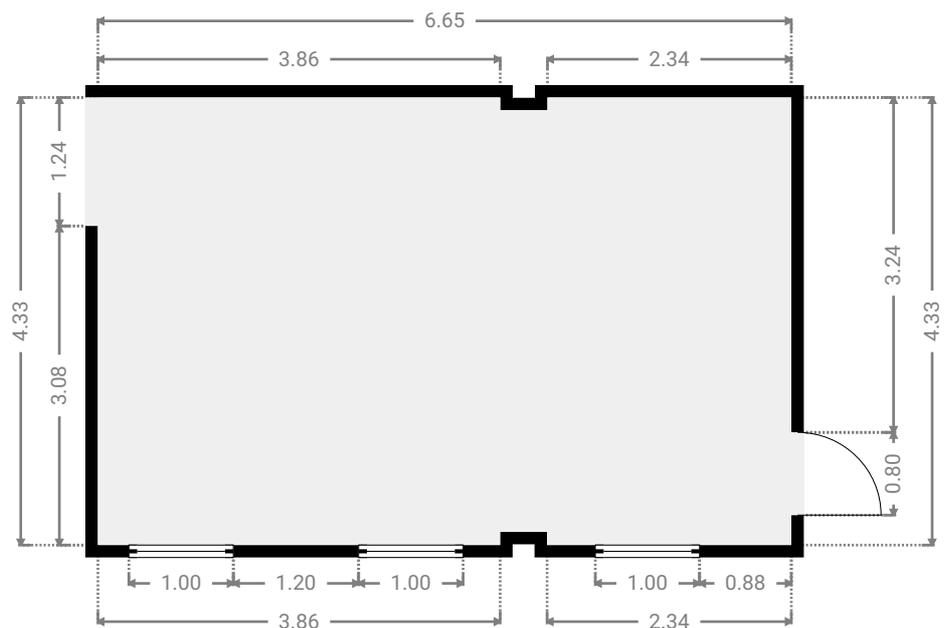
▼ Kot à vélo Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.92 m • LONGUEUR : 4.26 m
SURFACE : 7.88 m² • PÉRIMÈTRE : 12.07 m



▼ Salle à manger Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.65 m • LONGUEUR : 4.33 m
SURFACE : 28.65 m² • PÉRIMÈTRE : 22.45 m



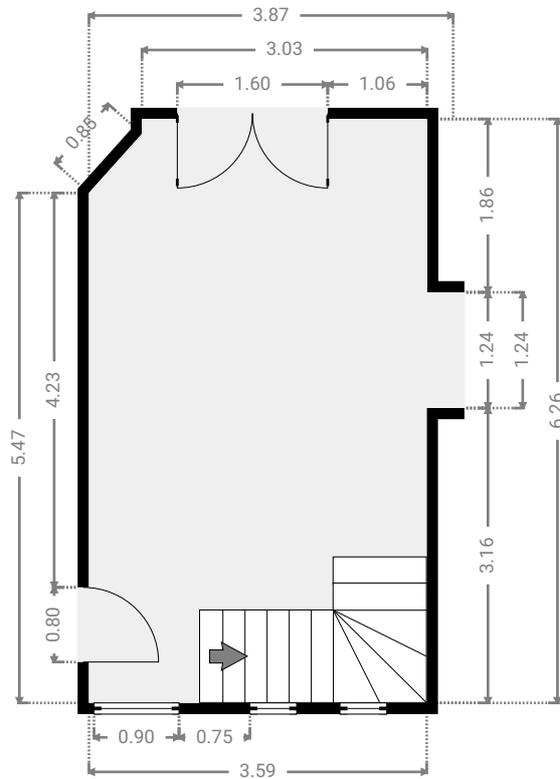
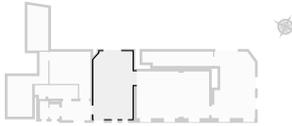
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



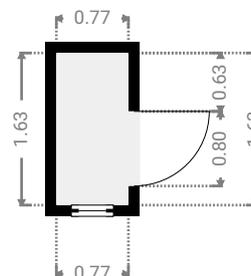
▼ Séjour Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.87 m • LONGUEUR : 6.26 m
SURFACE : 22.59 m² • PÉRIMÈTRE : 19.92 m



▼ Toilettes Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.77 m • LONGUEUR : 1.63 m
SURFACE : 1.25 m² • PÉRIMÈTRE : 4.80 m



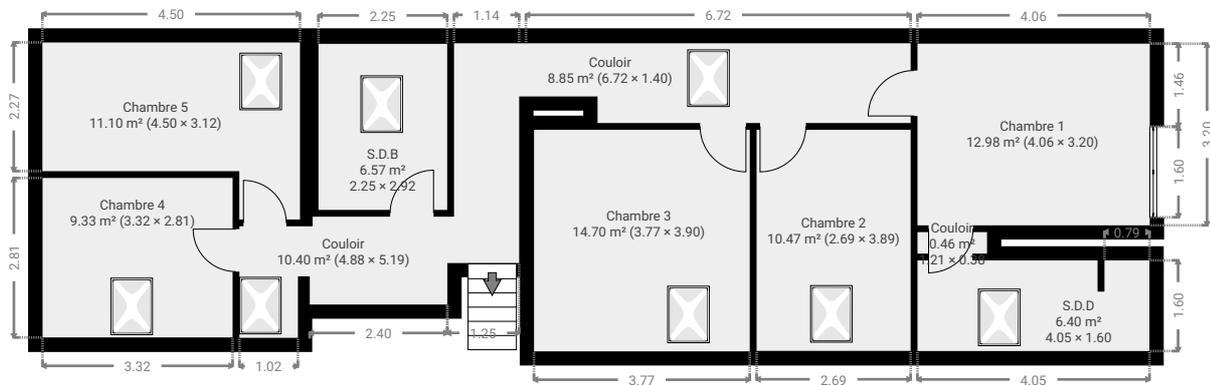
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 91.20 m² • SURFACE HABITABLE : 91.20 m² • PIÈCES : 10



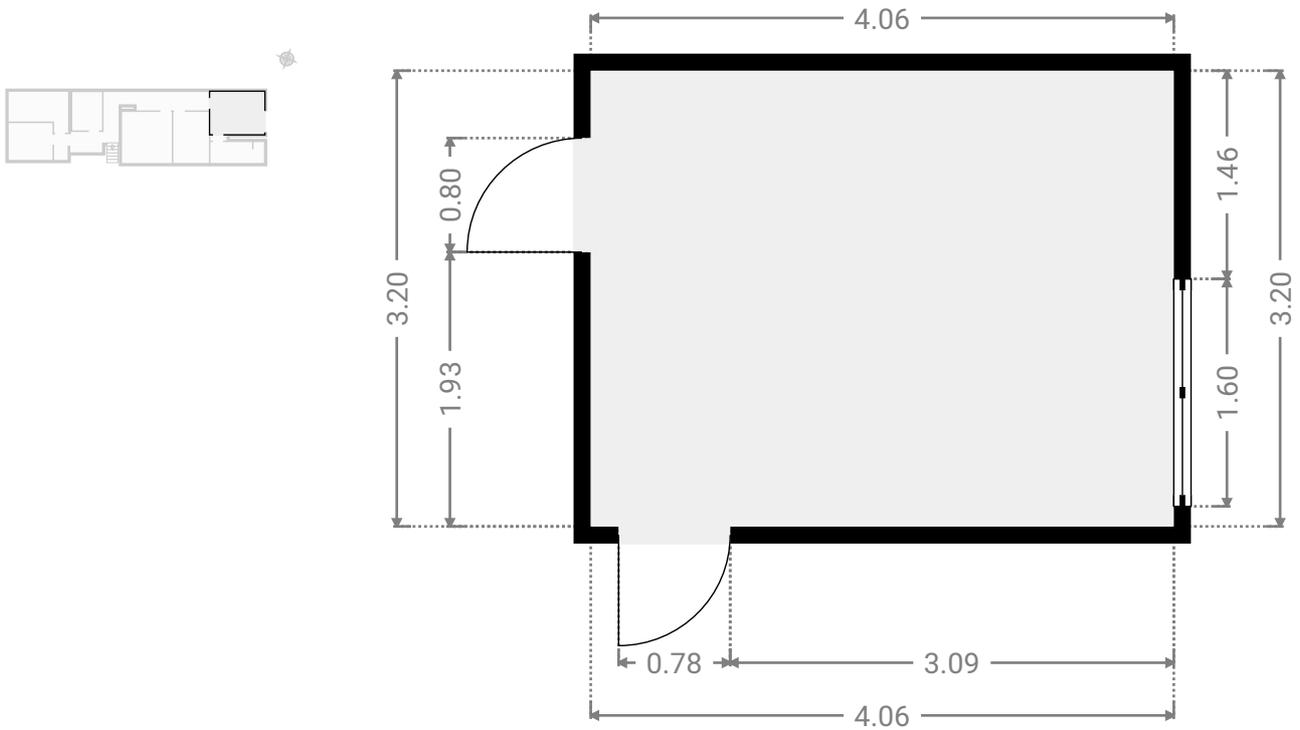
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



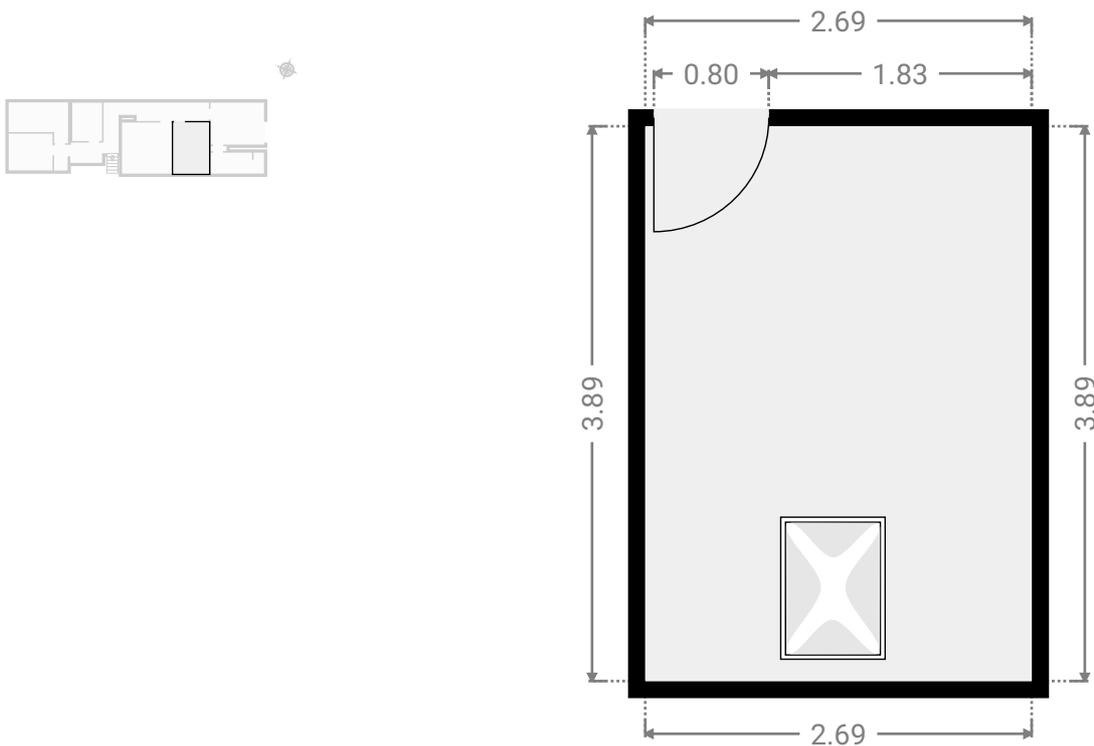
▼ Chambre 1 1er étage

LARGEUR : 4.06 m • LONGUEUR : 3.20 m
SURFACE : 12.98 m² • PÉRIMÈTRE : 14.51 m



▼ Chambre 2 1er étage

LARGEUR : 2.69 m • LONGUEUR : 3.89 m
SURFACE : 10.47 m² • PÉRIMÈTRE : 13.17 m



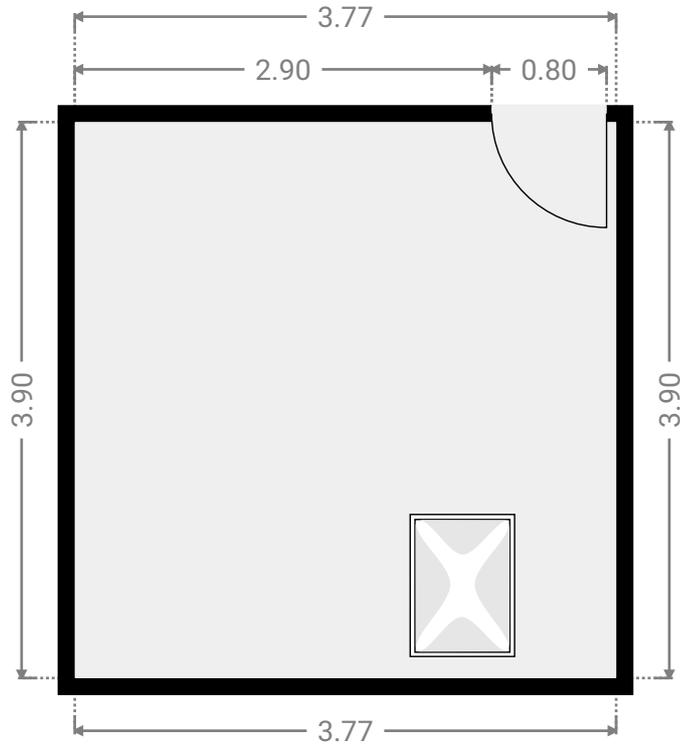
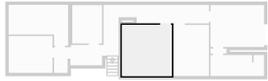
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



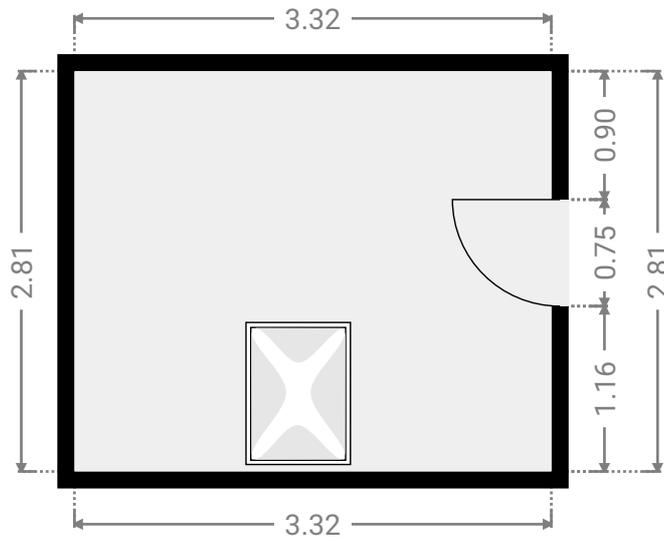
▼ Chambre 3 1er étage

LARGEUR : 3.77 m • LONGUEUR : 3.90 m
SURFACE : 14.70 m² • PÉRIMÈTRE : 15.34 m



▼ Chambre 4 1er étage

LARGEUR : 3.32 m • LONGUEUR : 2.81 m
SURFACE : 9.33 m² • PÉRIMÈTRE : 12.26 m



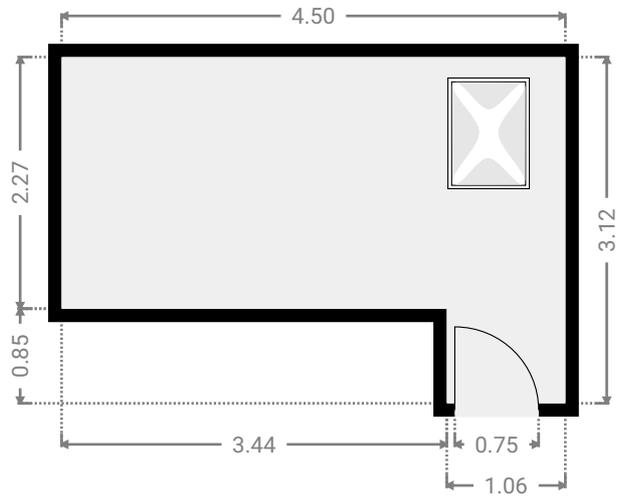
Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



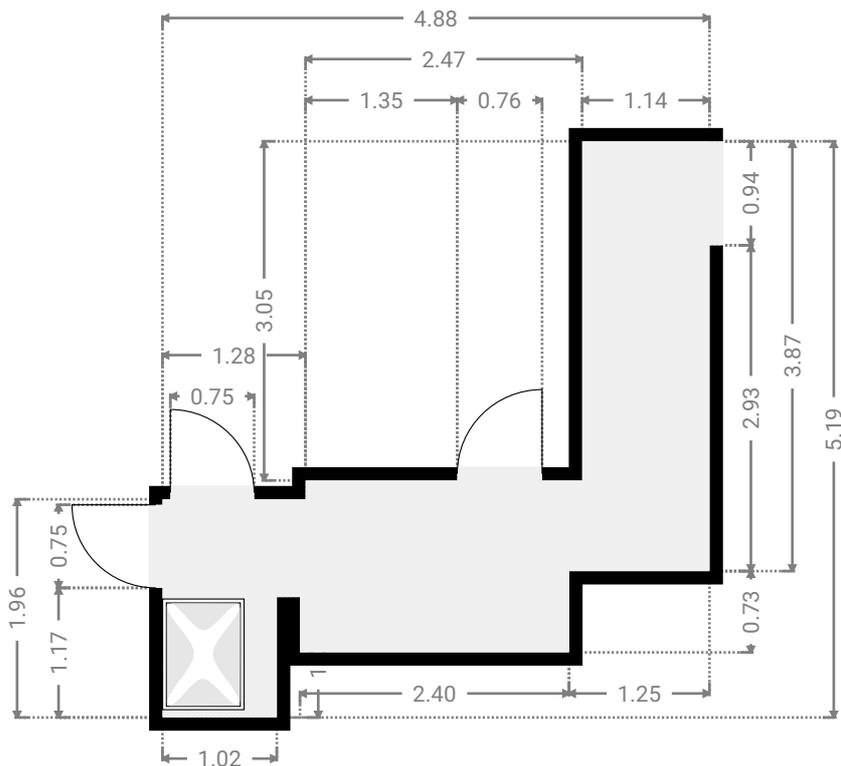
▼ Chambre 5 1er étage

LARGEUR : 4.50 m • LONGUEUR : 3.12 m
SURFACE : 11.10 m² • PÉRIMÈTRE : 15.23 m



▼ Couloir 1er étage

LARGEUR : 4.88 m • LONGUEUR : 5.19 m
SURFACE : 10.40 m² • PÉRIMÈTRE : 21.14 m

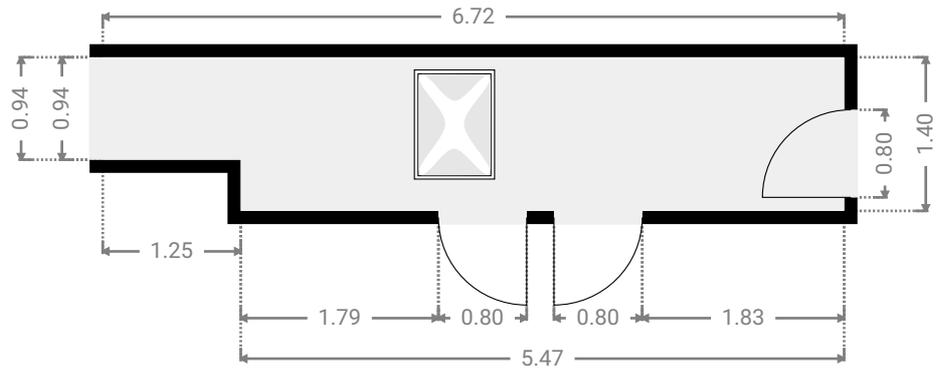
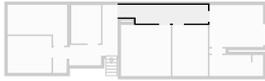


Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22

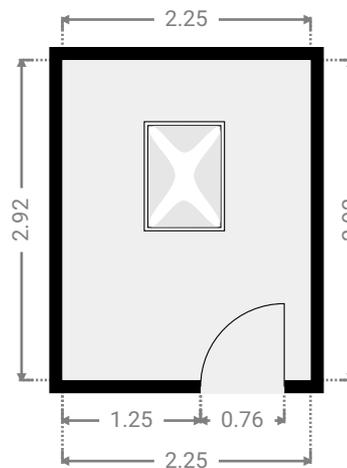
▼ Couloir 1er étage

LARGEUR : 6.72 m • LONGUEUR : 1.40 m
SURFACE : 8.85 m² • PÉRIMÈTRE : 16.24 m



▼ S.D.B 1er étage

LARGEUR : 2.25 m • LONGUEUR : 2.92 m
SURFACE : 6.57 m² • PÉRIMÈTRE : 10.34 m



Nouvelles 5

SURFACE TOTALE : 216.49 m² • SURFACE HABITABLE : 207.96 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 22



▼ S.D.D 1er étage

LARGEUR : 4.05 m • LONGUEUR : 1.60 m
SURFACE : 6.40 m² • PÉRIMÈTRE : 12.40 m

